



Kommunfullmäktige

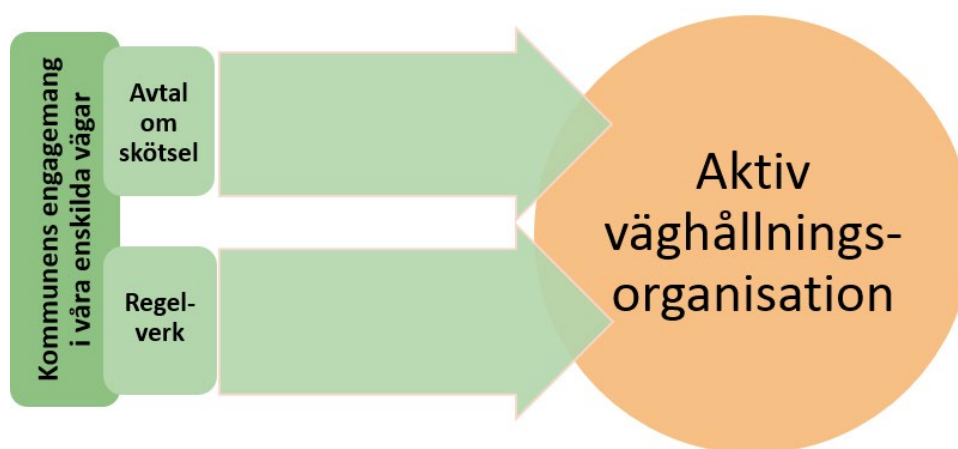
§ 58

Dnr 2016/716

## Ekonomiskt stöd för ny- och ombildande av samfällighetsförening

### Beskrivning av ärendet

Arbetet med att få till stånd en aktiv väghållningsorganisation för de enskilda vägar där kommunen idag bidrar med skötsel går vidare. Syftet med projekt ”våra vägar i Leksand” är bland annat att förtydliga och reglera kommunens åtagande. Men även att få en aktiv motpart i form av en samfällighetsförening som har det formella ansvaret för de enskilda vägar där fastighetsägarna önskar ett fortsatt kommunalt stöd i form av skötsel eller bidrag.



Som en del i denna genomförandeprocess av kommunfullmäktiges beslut § 83 2016-09-19 rörande enskilda vägar har tidigare beslutats om att:

- Ansöka om lantmäteriförrättningar (se KS beslut § 177 2017-12-11) för att bilda gemensamhetsanläggningar för enskilda vägar inom byar och områden där Leksands kommun i dag bidrar med skötsel av enskilda vägar.

I nuläget pågår arbete med att genomföra lantmäteriförrättningar för att bilda gemensamhetsanläggningar och samfällighetsföreningar. Under pågående pandemi har Lantmäteriet inte kunna genomföra tänkta möten och sammanträden vilket under ett par år stoppat upp denna process. Nu har



## Kommunfullmäktige

Lantmäteriet kunnat återuppta detta arbete och hålla nödvändiga möten och sammanträden. Nu har lantmäteriet även fått en klarare uppskattning av hur många nya gemensamhetsanläggningar som kan behöva bildas. Det handlar uppskattningsvis om ca 40 st.

I kommunfullmäktiges beslut § 83 2016-09-19 rörande enskilda vägar i föreslås att:

- Kommunen bidrar till kostnader då väghållningsorganisationer återupprättas genom att nya gemensamhetsanläggningar bildas och samfällighetsföreningar ny- eller ombildas vid en lantmäteriförrättning.

Med detta som grund har även beslutats om att:

- Ge bidrag till förrättningskostnaden (se KS beslut § 70 2017-05-22)
  - Detta beslut har upphävts genom dom i Kammarrätten.
- Ge bidrag till förrättningskostnaden (se KS beslut § 7 2021-02-15) motsvarande 10 kr/m väg
  - Detta beslut är överklagat och föremål för rättslig prövning.

Då kommunens tidigare beslut om att ge bidrag har överklagats och inte vunnit laga kraft har inga bidrag i enlighet med fattade beslut kunnat ges.

När Lantmäteriet har bildat en gemensamhetsanläggning blir nästa steg att hålla sammanträde för att bilda en samfällighetsförening som förvaltar denna gemensamhetsanläggning. I samband med det uppstår initiala kostnader för en nybildad förening.

För att underlätta denna uppstartsfas och stödja målet att få till stånd aktiva väghållningsorganisationer föreslås ytterligare ett kommunalt bidrag. Då kommunen i samband med kommunfullmäktiges beslut § 83 2016-09-19 påkallat behovet att det ska finnas en aktiv väghållningsorganisation i form av en samfällighetsförening är det skäligt och rimligt att kommunen står för vissa initiala kostnader som uppstår i samband med att nya föreningar bildas. Detta bidrag föreslås bli lika stort för alla nybildade samfällighetsföreningar och gemensamhetsanläggningar oaktat väglängd, antal fastigheter etc.

Lantmäteriets uppskattar att det utifrån kommunens ansökan kommer att nybildas ca 40 nya gemensamhetsanläggningar samt ett motsvarande antal nya samfällighetsföreningar. I vissa fall kan byar/områden där det bildats nya gemensamhetsanläggningar med fördel komma överens om en gemensam förvaltning i en och samma samfällighetsförening. Inom kommunen finns sedan långt tid flera goda exempel hur en samfällighetsförening kan förvalta att flertal gemensamhetsanläggningar, t.ex. Åls vägars SFF, Siljansvägens VSF, Leksand Floda VSV.



## Kommunfullmäktige

Förslag till modell för detta bidrag presenteras mer ingående nedan. Sammanfattningsvis föreslås bidraget utformas så att en nybildad samfällighetsförening som förvaltar en nybildad gemensamhetsanläggning kan erhålla ett bidrag motsvarande 80 tkr, förvaltas ytterligare nybildade gemensamhetsanläggning ökas bidraget med 40 tkr per gemensamhetsanläggning.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, daterat 2022-06-03

Utdrag ur sammanträdesprotokoll från kommunstyrelsen 2022-06-14 § 86

### Yrkanden

Ulrika Liljeberg (C), Sebastian Larsson (M), Viktor Zakrisson (S), Aarno Magnusson (C), Tomas Bergsten (C), Kenneth Dahlström (C), Karin Mikkonen (C), Karin Byström (C), Mikael Kyller (KD) och Mats Rönnblads (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Markus Kumu (V), Jimmy Karlsson (BP) och Anna-Lena Blomkvist (SD) yrkar avslag till kommunstyrelsens förslag

### Propositionsordning

Ordförande ställer Ulrika Liljebergs (C), Sebastian Larssons (M), Viktor Zakrissons (S), Aarno Magnussons (C), Tomas Bergstens (C), Kenneth Dahlströms (C), Karin Mikkonens (C), Karin Byströms (C), Mikael Kyllers (KD) och Mats Rönnblads (S) yrkande om bifall mot Markus Kummus (V), Jimmy Karlssons (BP) och Anna-Lena Blomkvists (SD) yrkande om avslag och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt Ulrika Liljebergs (C) med fleras yrkande.

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunen ger bidrag upp till 40.000 kr per nybildad samfällighetsförening samt upp till 40.000 kr per gemensamhetsanläggning som den förvaltar i enlighet med ovan föreslagna bidragsmodell för de förrättningar som kommunen har ansökt om hos Lantmäteriet
2. Tillskjuta medel till innevarande och nästkommande års budget för dessa bidrag.



**Kommunfullmäktige**

**Reservationer**

Inga Westlund (V), Yvonne Ineteg (V), Markus Kummu (V), Lena Ihlar (V), Jimmy Karlsson (BP), Mats Blomqvist (BP), Gunnar Fälldin (BP), Andreas Ruuth (SD), Inger Matsson (SD) och Anna-Lena Blomqvist (SD) reserverar sig mot beslutet.

**Beslutet skickas till**

Trafikenheten

Samhällsbyggnadschef Åke Sjöberg

Ekonomiavdelningen